

Prot n. 6405
Lucca, 15/05/2026

Determina del Presidente di E.R.P. Lucca S.r.l. n. 65 del 15 maggio 2026

**Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LUCCA IN VIA DELLE GARDENIE A PONTETETTO, LUCCA.FINANZIAMENTO Programma FESR 2021-2027
CUP MASTER J64F23000660007 - CUP DERIVATO J64F23000670006
DECISIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA D) DEL D.LGS 36/2023 SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA CON L'UTILIZZO DEL SISTEMA START E APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA**

Il sottoscritto Dott Andrea Bertoncini nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione di ERP Lucca S.r.l.,

Premesso che

- ✓ con Delibera n. 2 del giorno 13 maggio 2024 l'Assemblea dei Soci di ERP Lucca S.r.l. ha provveduto alla nomina del nuovo organo amministrativo dell'Azienda;
- ✓ con Delibera n. 28 del giorno 20 giugno 2024 il Cda di ERP Lucca ha attribuito al sottoscritto le deleghe operative per l'assunzione di tutti gli atti gestionali a carico di ERP Lucca S.r.l. in attuazione del contratto di servizio sottoscritto tra la società e il Comune di Lucca avente come oggetto la gestione e la realizzazione dell'intervento denominato "Quartieri Social S. Concordio -Ponte a Moriano", ai sensi dell'articolo 13 dello Statuto aziendale;

Premesso inoltre che:

- ✓ la Regione Toscana, con Decreto Dirigenziale n. 4142 del 10 marzo 2022, ha approvato specifico avviso finalizzato a richiedere manifestazioni di interesse per l'individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali finanziabili con il Programma regionale FESR 2021-2027, Obiettivo specifico OS 5.1.;
- ✓ la Regione Toscana, con delibera di Giunta n. 422 del 11.04.2022, così come modificata con delibera di Giunta n. 1060 del 26 settembre 2022, ha inserito il progetto presentato dal comune di Lucca nella graduatoria dei progetti da sostenere con il Programma Regionale FESR 2021-2027 per un importo pari ad € 9.949.762,03 di cui 7.860.312,00 come cofinanziamento FESR;
- ✓ il Comune di Lucca con atto di Consiglio Comunale n. 68 del 19.09.2023 ha deliberato di individuare ERP Lucca S.r.l. quale soggetto attuatore di alcuni interventi facenti parte del progetto denominato "Quartieri_Social San Concordio_Ponte a Moriano" prevedendo di affidare ad apposito atto di convenzione di servizio la regolamentazione dei rapporti fra i due soggetti;
- ✓ il 5 gennaio 2024 è stata sottoscritta dal Comune di Lucca ed ERP Lucca S.r.l. la Convenzione di Servizio per la gestione e realizzazione dell'intervento denominato "Quartieri Social S. Concordio_Ponte a Moriano" per un importo complessivo pari ad € 8.349.762,03 relativamente ai progetti di:
 - Riqualificazione di Piazza Cesare Battisti a Ponte a Moriano e realizzazione di un parco urbano nell'area retrostante attigua al parcheggio Mennucci;
 - Recupero dei locali adiacenti al teatro Nieri di Ponte a Moriano, da destinare a spazi per associazioni e servizi per il cittadino;
 - Completamento della riqualificazione dell'area ex Gasometro a San Concordio;



- Realizzazione Casa Rifugio/Co-Housing presso il Centro Carlo Del Prete;
 - ✓ con delibera di giunta comunale n. 8 del 15 gennaio 2024 l'amministrazione comunale in considerazione di alcune criticità riscontrate nel corso dell'istruttoria propedeutica all'avvio della progettazione per gli interventi di a. Completamento della riqualificazione dell'area ex Gasometro a San Concordio e b. Realizzazione Casa Rifugio/Co-Housing presso il Centro Carlo Del Prete ha deciso di modificare gli interventi oggetto di convenzionamento;
 - ✓ In base alla citata Delibera di Giunta gli interventi per i quali ERP Lucca S.r.l. è stato nominato soggetto attuatore sono i seguenti:
 - Riqualificazione di Piazza Cesare Battisti a Ponte a Moriano e realizzazione di un parco urbano nell'area retrostante attigua al parcheggio Mennucci;
 - Recupero dei locali adiacenti al teatro Nieri di Ponte a Moriano, da destinare a spazi per associazioni e servizi per il cittadino;
 - Riqualificazione del Mercato di Pulia a San Concordio;
 - Riqualificazione complesso residenziale in via delle Gardenie a Pontetetto;
 - ✓ Il sottoscritto Presidente di ERP Lucca S.r.l. con propria determinazione n. 58 del 21 giugno 2024 e successiva determina integrativa n.103 del 23 settembre ha attribuito le funzioni di Responsabile Unico del Progetto degli interventi sopra elencati, all'Ing. Lorenza Cardone, Dirigente di ERP Lucca S.r.l.;
 - ✓ con determinazione del RUP n. 162 del 17 luglio 2024 è stato affidato il servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori all'Operatore Economico "Ing. Amedeo Romanini", con sede legale in Lucca, fraz. Antraccoli, Via Paladini n. 294, codice fiscale: RMN MDA 70D05 G628I e Partita IVA: 021718010463;
 - ✓ con delibera di giunta municipale n. 254 del 24/10/2024 è stato approvato dal Comune di Lucca il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica del progetto di "Riqualificazione complesso residenziale in via delle Gardenie a Pontetetto".
 - ✓ con DGR n. 948 del 15/07/2025 – Regione Toscana, è stato approvato lo schema di Accordo di Programma per la realizzazione, nell'ambito dell'azione 5.1.1 e delle sub-azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2 del PR FESR 2021-27, delle operazioni della Strategia territoriale in aree urbane "Quartieri Social San Concordio e Ponte a Moriano" del Comune di Lucca;
 - ✓ con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 166 del 21/08/2025 è stato approvato il relativo Accordo di Programma tra Regione Toscana e Comune di Lucca;
 - ✓ il 17/04/2026 la RUP Ing. Lorenza Cardone ha validato il progetto esecutivo sulla scorta delle risultanze della verifica dello stesso;
 - ✓ il 21/04/2025 ERP Lucca S.r.l. ha trasmesso al Comune di Lucca il progetto esecutivo previa approvazione da parte del sottoscritto con determina n. 54 del 17 aprile 2026;
 - ✓ il Comune di Lucca con Determina Dirigenziale n. 1120 del 30/04/2026, ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per una spesa complessiva pari a Euro 1.688.147,06, così suddiviso:
 - € 454.501,13 relativamente all'AZIONE 5.1.1 - Riqualificazione del complesso di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Lucca in via delle Gardenie – manutenzione fabbricati e aree di pertinenza – CUP-DIPE CUP DERIVATO J64F23000670006 / CUP-ST 17767.31072024.066000084_2632;
 - € 1.233.645,93 relativamente all'AZIONE 2.1.1.2 - Riqualificazione del complesso di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Lucca in via delle Gardenie – opere di efficientamento energetico - CUP-DIPE CUP MASTER J64F23000660007 / CUP-ST 17767.31072024.064000027_2632;
- ripartita secondo i seguenti QTE:



QTE – Sub Azione 2.1.1.2 d) Efficientamento energetico degli edifici pubblici

Descrizione	Quadro Economico	
Lavori	€	808.035,56
Oneri di sicurezza	€	140.630,62
A - Totale lavori	€	948.666,18
Iva sui lavori	€	94.866,62
Spese Tecniche (progettazione/DL/collaudato-CRE)	€	114.375,14
Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	0,00
Spese per incentivi alle funzioni tecniche	€	0,00
Imprevisti	€	50.575,46
IVA su spese di progettazione	€	25.162,53
IVA su rilievi, accertamenti e indagini	€	284.979,75
B - Totale somme a disposizione	€	1.233.645,93
Somma A + B	€	284.979,75

QTE – Azione 5.1.1 b) Qualità dell'abitare

Descrizione	Quadro Economico	
Lavori	€	298.166,82
Oneri di sicurezza	€	55.507,78
A - Totale lavori	€	353.674,60
Iva sui lavori	€	35.367,46
Spese Tecniche (progettazione/DL/collaudato-CRE)	€	39.455,21
Rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	0,00
Spese per incentivi alle funzioni tecniche	€	0,00
Imprevisti	€	17.323,71
IVA su spese di progettazione	€	8.680,15
IVA su rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
B - Totale somme a disposizione	€	100.826,53
Somma A + B	€	454.501,13

Considerato inoltre che:

- ✓ la realizzazione dell'intervento prevederà di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852;
- ✓ la realizzazione dell'intervento dovrà essere coerente con gli specifici principi e gli obblighi relativi al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) applicabili all'intervento, secondo quanto specificamente previsto dal Regime 2 in relazione alle linee di attività, laddove compatibili, indicate nelle schede tecniche n.1 costruzione nuovi edifici e contenute nella "Guida Operativa per il rispetto





- del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente", della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- ✓ la realizzazione dell'intervento prevederà il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili;
 - ✓ l'attuazione del progetto prevederà il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
 - ✓ saranno adottate misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del regolamento (UE) 2021/240, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione, anche attraverso l'identificazione del c.d. "titolare effettivo", nonché di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;
 - ✓ ai sensi dell'Art. 225-bis, comma 2 del Codice dei Contratti "Le disposizioni di cui all'articolo 43 sull'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni non si applicano ai procedimenti di programmazione superiori alle soglie di cui all'articolo 14 già avviati alla data di entrata in vigore della presente disposizione per i quali è stato redatto il documento di fattibilità delle alternative progettuali ai sensi dell'articolo 2, comma 5, dell'allegato I.7.", consentono di derogare all'adozione del Bim per il progetto di "Riqualificazione complesso residenziale in via delle Gardenie a Pontetetto" il cui progetto di fattibilità Tecnico Economica è stato approvato il 24/10/2024;
 - ✓ l'appalto non prevede lotti funzionali in quanto la tipologia di lavoro da eseguire e l'area di intervento sono tali da impedire la presenza di più imprese operanti contemporaneamente, condizione essenziale per la corretta esecuzione delle opere in progetto;
 - ✓ il capitolato speciale d'appalto contiene le specifiche tecnico contrattuali relative ai criteri ambientali minimi (CAM) adottati con D.M. del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, ai sensi dell'Art. 57 comma 2) del D.lgs. 36/2023;
 - ✓ in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 136/2010) il codice CIG sarà acquisito prima dell'avvio della procedura di affidamento, ed agli operatori economici che risulteranno affidatari verrà richiesto il conto corrente dedicato;

Tenuto conto che;

- ✓ gli imprevisti e le eventuali somme derivanti da ribassi d'asta serviranno per la copertura di eventuali modifiche ai quadri Tecnici Economici che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto;
- ✓ è intenzione di questa stazione appaltante procedere all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione complesso residenziale in via delle Gardenie a Pontetetto" inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici del comune di Lucca di cui all'art. 37, commi 1 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, CUI **L00378210462202500009**, CUP MASTER **J64F23000660007**, CUP DERIVATO **J64F23000670006** mediante procedura negoziata di cui all'Art. 50 comma 1) lett. d) del D.lgs. n. 36/2023;
- ✓ ERP Lucca S.r.l. per l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici adotta la decisione di contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che nel caso di specie si riepilogano:
 - **Fine che il contratto intende perseguire** – Programma FESR 2021-2027 Strategie territoriali in Aree Urbane - Azione 5.1.1 – Progetti integrati per lo sviluppo economico, sociale e ambientale nelle Aree urbane e Sub-azione 2.1.1.2 – Efficientamento energetico degli edifici pubblici nelle Strategie territoriali urbane - Eseguire tutte le lavorazioni afferenti al progetto esecutivo approvato dal Comune di Lucca con Determina Dirigenziale n. 1120 del 30/04/2026, per la Riqualificazione complesso residenziale in via



delle Gardenie a Pontetetto;

- **Oggetto del contratto** – Lavori Edili e impiantistici per la Riqualificazione complesso residenziale in via delle Gardenie a Pontetetto, i lavori sono riconducibili alla categoria CPV 45454000-4 (Lavori di ristrutturazione);
- **Durata del contratto** – è pari a 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **Procedura di scelta per l'affidamento in oggetto** – procedura negoziata senza bando di cui all'Art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, nel pieno rispetto dei principi generali enunciati agli Artt. da 1 a 12 e nel rispetto degli Artt. 16, 17 comma 1) e 57, nonché del principio di rotazione enunciato all'Art. 49 del medesimo decreto;
- **Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata** – in ossequio alle disposizioni del D.lgs. 36/2023 in materia di digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, la procedura di gara sarà interamente svolta mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e, nello specifico, piattaforma START messo a disposizione dalla Regione Toscana
- **Criterio di aggiudicazione – prezzo più basso** ai sensi dell'Art. 50 comma 4) del D.lgs. 36/2023, in quanto non ricorrono le condizioni di esclusione di cui all'Art. 108 comma 2) del D.lgs. 36/2023; è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'Art. 54 comma 1) del D.lgs. 36/2023, ed è stato individuato come metodo di individuazione delle offerte anomale, il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.lgs. 36/2023;
- **Forma e ammontare dell'appalto:** a misura con offerta ad unico ribasso. L'offerta economica è espressa mediante ribasso unico percentuale con TRE decimali e, in caso di due o più offerte uguali, si procederà con sorteggio off line;
- **Valore presunto dell'appalto:** € 1.364.067,30 al netto dell'IVA, valore comprensivo di eventuali modifiche contrattuali in corso d'opera fino al quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'Art. 120 comma 9) del D.lgs. 36/2023 che prevede, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'obbligo dell'appaltatore di eseguire i lavori alle condizioni originariamente previste senza fare valere il diritto alla risoluzione del contratto, oltre ai lavori analoghi come indicato all'Art. 1.7 "Modifiche e Varianti in Corso di Esecuzione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- **Importo di gara:**

• Importo di gara soggetto a ribasso	€ 1.106.202,38
• Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 196.138,40
• TOTALE	€ 1.302.340,78

nell'importo sono ricompresi i costi della manodopera pari ad **€ 374.279,79**, tali costi non sono ribassabili. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- **sopralluogo** - per la presente procedura di gara **non è previsto** il sopralluogo obbligatorio
- **carattere transfrontaliero** – l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. 36/2023, non ha un interesse transfrontaliero;
- **stipula del contratto** - il contratto sarà stipulato, con scrittura privata entro i termini di legge;
- **termini, modalità, condizioni e clausole essenziali dell'affidamento in oggetto** - sono contenute nel capitolato e negli ulteriori documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato dal Comune di Lucca con Determina Dirigenziale n. 1120 del 30/04/2026;

Stabilito che

- ✓ per partecipare alla procedura di gara non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria, ai sensi dell'Art. 53 del D.lgs. 36/2023;
- ✓ per l'eventuale esperimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'Art. 101 del D.lgs. 36/2023, sono previsti 5 giorni a decorrere dal ricevimento della richiesta da parte della S.A.;
- ✓ l'offerta presentata dall'operatore economico, ai sensi dell'Art. 17 comma 4) del D.lgs. 36/2023, debba essere vincolata per 180 giorni rispetto al termine ultimo di presentazione dell'offerta; la S.A., con atto motivato, può chiedere agli offerenti il differimento del termine di cui sopra per ulteriori 90 giorni;
- ✓ il subappalto è ammesso con le modalità di cui all'Art. 119 del D.lgs. 36/2023; non è comunque ammesso, ai sensi dell'Art. 119 comma 17) che le lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pur subappaltabili, possano formare oggetto di ulteriore subappalto in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, della complessità delle lavorazioni da effettuare, e della necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- ✓ è ammesso l'istituto dell'Avvalimento ai sensi dell'Art. 104 del D.lgs. 36/2023;

Considerato che il sottoscritto Presidente di ERP Lucca S.r.l., e il RUP dell'affidamento in oggetto, in ragione della tipologia di procedura invocata, in questa fase non possono oggettivamente dichiarare di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della l. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto rimandando ad una fase successiva tale valutazione;

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente;

DETERMINA

- a) di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - b) di approvare l'iter procedurale di affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata di cui all'Art. 50) comma 1 lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, con ricorso alla piattaforma telematica START e aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi degli Artt. 50 e 108 del D.lgs. 36/2023;
 - c) di dare atto che:
 - la durata dell'appalto è pari a 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, fatti salve le possibilità di sospensione e proroga ammesse dal Codice e dal C.S.A.;
 - il valore presunto dell'Appalto è pari ad € 1.364.067,30 al netto dell'IVA, valore comprensivo di eventuali modifiche contrattuali in corso d'opera fino al quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'Art. 120 comma 9) del D.lgs. 36/2023 che prevede, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'obbligo dell'appaltatore di eseguire i lavori alle condizioni originariamente previste senza fare valere il diritto alla risoluzione del contratto, oltre ai lavori analoghi come indicato all'Art. 1.7 "Modifiche e Varianti in Corso di Esecuzione" del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - l'importo di gara è il seguente:

■ Importo di gara soggetto a ribasso	€ 1.106.202,38
■ Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 196.138,40
■ TOTALE	€ 1.302.340,78
- nell'importo sono ricompresi i costi della manodopera pari ad **€ 374.279,79**, tali costi non sono



- ribassabili. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- ai sensi dell'Art. 11 commi 1) e 2) del D.lgs. 36/2023, il CCNL del personale dipendente impiegato nell'appalto è il CNEL F012 "CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative" e di individuare i seguenti CCNL affini:
 - F015 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini
 - F018 CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini;
 - d) di dare atto che è quantificato in € 165,00 il contributo da corrispondere da parte dell'operatore economico partecipante alla gara in favore di ANAC;
 - e) di stabilire che si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - f) di confermare che il RUP dell'intervento è la Dirigente di ERP Lucca S.r.l. Ing. Lorenza Cardone;
 - g) che il Direttore dei Lavori è l'Ing. Amedeo Romanini, individuato mediante affidamento diretto con determina del RUP n. 162 del 17/07/2024;
 - h) di dare atto che è intenzione di questa stazione appaltante per l'appalto in oggetto avvalersi della facoltà di sostituire il certificato di collaudo tecnico-amministrativo con il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 28 allegato II.14 D.lgs. 36/2023, non verificandosi le fattispecie di cui al citato art. 28, lettera b) punti 1,2,3,4 e5;
 - i) di prendere pertanto atto che, ai fini della procedura, la conseguente documentazione di gara, quale lettera di invito e relativi allegati, sarà redatta dall'Ufficio Gare di ERP Lucca S.r.l. tenendo conto delle indicazioni contenute nella presente determinazione e nei documenti facenti parte del progetto esecutivo;
 - j) di stabilire che con successiva determinazione si procederà ad aggiudicare i lavori in oggetto e sarà stipulato apposito contratto ai sensi dell'Art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, tra il ERP Lucca S.r.l. e l'operatore economico aggiudicatario mediante scrittura privata;
 - k) di prevedere che in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 123 del codice, degli artt. 88, comma 4-ter e 92 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata in sede di gara al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dell'appalto alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, imputando il maggior costo sostenuto all'aggiudicatario originario;
 - l) di dare atto che saranno assolti dal RUP gli adempimenti previsti dal SITAT SA relativamente ai dati ed alle informazioni che ineriscono la gestione del contratto, nonché di quelli in ossequio al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza di ERP Lucca S.r.l. attualmente in vigore;
 - m) di dare mandato all'ufficio Gare di ERP Lucca S.r.l. di ottemperare agli adempimenti inerenti la fase di gestione della procedura di gara compresa la pubblicazione sul Profilo del Committente e su SITAT SA, nonché la comunicazione di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023;
 - n) di dare atto che il sottoscritto Presidente di ERP Lucca S.r.l. e il RUP non si trovano in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, come risulta dalle dichiarazioni degli stessi, acquisita in atti al fascicolo,



rese rispettivamente in ordine alla assenza di condanne penali secondo l'art. 35 bis d. lgs. 165/2001 e in ordine alla insussistenza del conflitto di interessi nei confronti dei destinatari del presente atto secondo l'art. 6-bis della L. 241/1990 come modificato dalla L. n. 190/2012 ed all'art. 16 D.lgs. 36/2023;

Il Presidente del C.d.A. di E.R.P. Lucca s.r.l.
Dott. Andrea Bertoncini